Residencial Santa Maria

Rua Mendes Mourão nº1.201, entre Ruas Maranhão e Amazonas - região do Sidil, em Divinópolis - MG

- Memorial de Incorporação da obra registrado sob nº 2-110.483 no Cartório de Registro de Imóveis de Divinópolis-MG.

- Edifício com grande salão de festas c/ aprox. 250m², gás canalizado, portões eletrônicos, fachada com ampla frente de 20 metros, localizado em rua silenciosa, larga e de fácil acesso, a 01 quarteirão da Rua Mato Grosso e a 05 minutos do Centro.

- Janelas em alumínio c/ vidros verdes e peitoris em mármore branco polido, bancadas de cozinha/banheiro e soleiras de portas em granito, azulejos arrematados c/ perfis de alumínio, fechaduras tipo "taco de golfe", torneiras bica alta móvel, piso cerâmico de 1ª linha.

- Garantia total de entrega da obra (Seguros CAIXA "Garantia de Término" e "Riscos de Engenharia").
>> Término contratual máximo: Maio 2015

- Layout do Apto-tipo: 02 quartos, sala/copa, cozinha, área de serviço e banheiro social.

- Garagem c/ vagas livres** (exceto Aptos nº 101, 103, 203 e 303 c/ 02 vagas, sendo 01 livre e 01 presa pelo próprio dono)**, paralelas, cobertas e c/ ampla área de manobra. Dimensões obedecem às recomendações da Prefeitura Municipal de Divinópolis.

- 1ª construtora em Divinópolis-MG a oferecer venda de aptos financiados através da linha de crédito "Imóvel na Planta" CAIXA.

- 1ª Construtora em Divinópolis-MG com certificações de qualidade (desde 2008) ISO-9001 e PBQP-H Nível "A"
(PBQP-H: Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat, instituído pelo Governo Federal).

*** Na tabela abaixo, a área ref. vaga(s) de garagem não está inclusa na "Área Total Privativa" da unidade.*

Unidade	Andar	Vaga(s)	Área total privativa (m²)	Área interna (m²)	Área externa desc. (m²)	Situação de venda
107	1º	**1**	**56,1**	56,1		**CONTRATO ASSINADO**
207	2º	**1**	**56,1**	56,1		**CONTRATO ASSINADO**
307	3º	**1**	**56,1**	56,1		**CONTRATO ASSINADO**
102	1º	**1**	**59,8**	59,8		**CONTRATO ASSINADO**
104	1º	**1**	**61,3**	61,3		**CONTRATO ASSINADO**
204	2º	**1**	**61,3**	61,3		**CONTRATO ASSINADO**
304	3º	**1**	**61,3**	61,3		**CONTRATO ASSINADO**
404	4º	**1**	**61,3**	61,3		**CONTRATO ASSINADO**
402	4º	**1**	**62,4**	62,4		**CONTRATO ASSINADO**
202	2º	**1**	**62,5**	62,5		**CONTRATO ASSINADO**
302	3º	**1**	**62,5**	62,5		**CONTRATO ASSINADO**
105	1º	**1**	**64,2**	64,2		**CONTRATO ASSINADO**
205	2º	**1**	**64,2**	64,2		**CONTRATO ASSINADO**
305	3º	**1**	**64,2**	64,2		**CONTRATO ASSINADO**
103	1º	**02**	**64,7**	64,7		**CONTRATO ASSINADO**
203	2º	**02**	**64,7**	64,7		**CONTRATO ASSINADO**
303	3º	**02**	**64,7**	64,7		**CONTRATO ASSINADO**
101	1º	**02**	**67,2**	67,2		**CONTRATO ASSINADO**
201	2º	**02**	**67,2**	67,2		**CONTRATO ASSINADO**
301	3º	**02**	**67,2**	67,2		**CONTRATO ASSINADO**
405 c/ terraço	4º	**02**	**81,0**	61,2	19,8	**CONTRATO ASSINADO**
403 c/ terraço	4º	**02**	**85,4**	61,9	23,5	**CONTRATO ASSINADO**
401 c/ terraço	4º	**02**	**87,8**	61,5	26,3	**CONTRATO ASSINADO**
501 cobertura	5º / 6º	**02**	**121,3**	91,5	29,8	**CONTRATO ASSINADO**
504 cobertura	5º / 6º	**02**	**123,6**	95,1	28,6	**CONTRATO ASSINADO**
503 cobertura	5º / 6º	**02**	**124,2**	86,5	37,6	**CONTRATO ASSINADO**
502 cobertura	5º / 6º	**02**	**124,3**	89,8	34,5	**CONTRATO ASSINADO**
505 cobertura	5º / 6º	**02**	**127,4**	92,4	35,0	**CONTRATO ASSINADO**

Obs.: Tabela pode ser alterada sem aviso prévio, sendo válida somente se em via original assinada.